

SECTEUR D'INFORMATION SUR LES SOLS SOCIETE D'EXPLOITATION GAMBINO ET FILS à SAINT REMY DE PROVENCE

Description du etablissement

Date de dernière mise à jour des informations : 17/03/2021

Nom : SOCIETE D'EXPLOITATION GAMBINO ET FILS
Adresse : nullnull LE VAL DE LAVIS
Commune principale : SAINT REMY DE PROVENCE (13100)
Communes secondaires Non renseigné
Activités : 08.12Z - Exploitation de gravières et sablières, extraction d'argiles et de
Description : Non renseignée

Conclusions de l'administration sur l'état des sols

Date de dernière mise à jour des informations : 17/03/2021

Terrain répertorié en Secteur d'Informations sur les Sols (SIS)

Identifiant : SSP04010660101
Ancien identifiant SIS : Non renseigné
Description¹ : Des déchets inertes sont stockés sur le site. Même si tous les critères de l'arrêté ministériel du 12/12/2014 sont respectés (ce qui n'est pas forcément le cas puisque l'exploitation a commencé en 1998), ils ne sont pas garants de l'absence de risque sanitaire pour n'importe quel usage. Par ailleurs, la zone d'implantation des anciens ateliers et hangars est impactée par des hydrocarbures.
Le site est compatible avec un usage industriel, mais il convient de vérifier la compatibilité entre l'état des sols et les usages futurs s'ils sont différents.
En conséquence, la création d'un secteur d'information sur les sols au droit des parcelles de l'ancienne ISDI, à savoir AZ59, 62, 63, 64, 65, 66, 153, 157, ainsi qu'au droit des anciens ateliers, à savoir parcelle 123, est nécessaire.

Documents associés² : Non renseigné

Synthèse de l'action de l'administration

Date de dernière mise à jour des informations : 17/03/2021

Description³ : Le site était historiquement occupé par des parcelles agricoles. Dans les années 1960, il est exploité en carrière de roches et sédiments jusqu'à la fin des années 1980. Il est ensuite progressivement remblayé dans sa partie nord dans les années 1980 puis sa partie sud puis ouest des années 1990 à 2017.
Les activités de la SARL S.E GAMBINO ET FILS étaient soumises à un Arrêté Municipal de la commune de Saint-Rémy-de-Provence depuis le 27 février 1998 autorisant la création d'un dépôt de déchets inertes.
Le 31 juillet 2018, la SARL S.E GAMBINO ET FILS est placée en situation

de liquidation judiciaire par le Tribunal de Commerce de Tarascon le 08 juin 2018, entraînant la mise à l'arrêt définitive de l'ISDI, sa remise en état et sa mise en sécurité.

Le retrait des cuves d'hydrocarbures présentes et des déchets non inertes (DEEE, déchets de démolition) et la réalisation d'un diagnostic ont conduit le bureau d'étude à considérer que le site est compatible avec ses usages futurs projetés, sous réserve, au droit des zones contaminées des parcelles destinées à un usage industriel, de respecter les recommandations suivantes :

- Le recouvrement des terres par une barrière physique (dalle béton, enrobé bitumineux ou terres saines et pérennes sur une épaisseur minimale de 0,3 m).
- Le remblaiement des réseaux AEP dans des tranchées remblayées à l'aide de terres saines.

Les zones impactées par des hydrocarbures sont celles où les ateliers et hangars étaient exploités. Les concentrations en hydrocarbures totaux dans les sols sont au maximum de 540mg/kg.

Aucun impact à l'extérieur du site n'a été mis en évidence.

Les parcelles concernées par l'installation de stockage des déchets sont: 59, 62, 63, 64, 65, 66, 153, 157.

La parcelle concernée par les ateliers et hangars (impacts hydrocarbures) est la parcelle 123.

Polluant(s) identifié(s) ou suspecté(s) : Non renseigné

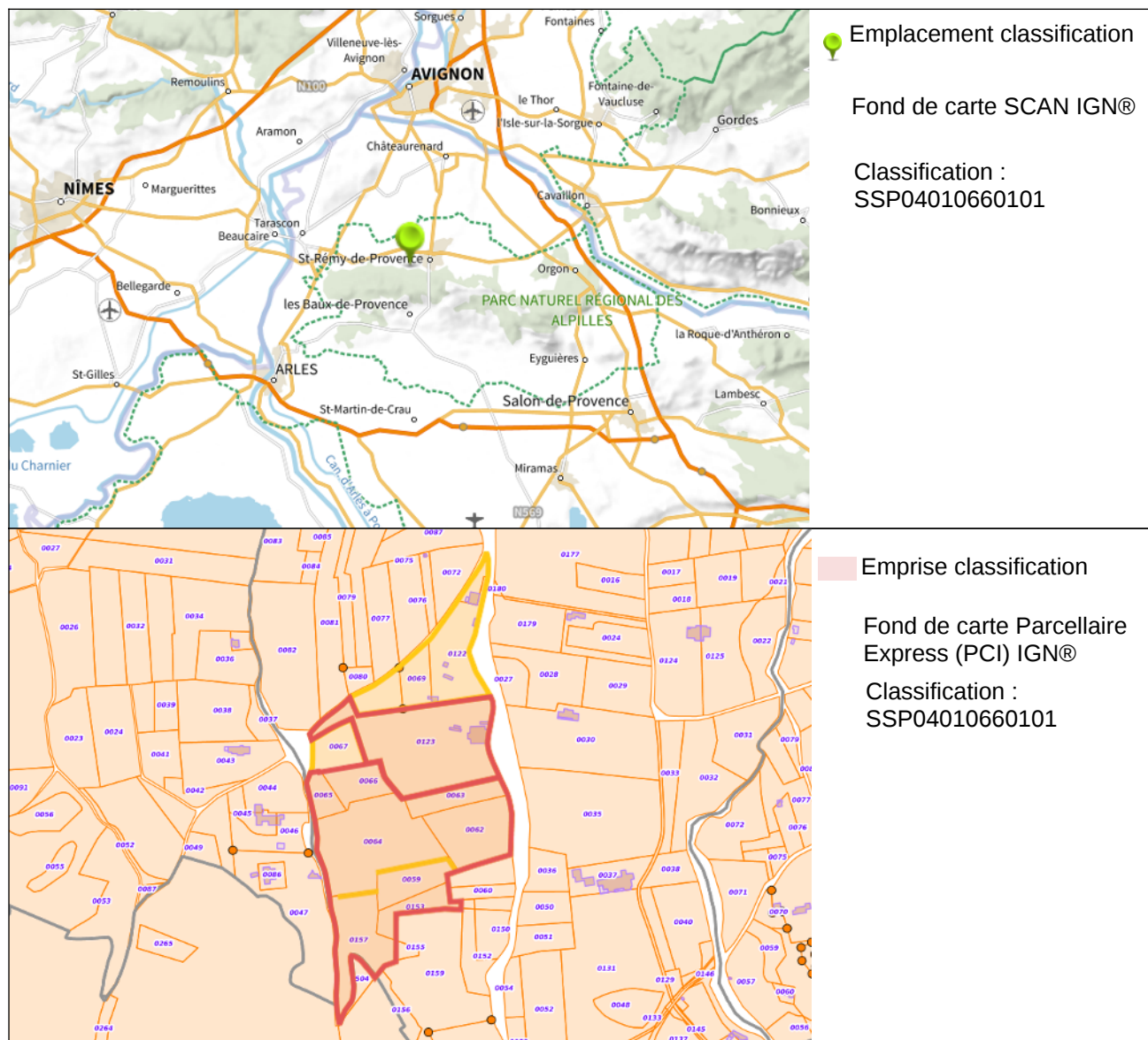
Documents associés : Procès verbal de constat de l'inspection

Géolocalisation

Parcelles concernées par le SIS :

Commune	Feuille	Section	Numéro	Code dép.
Saint-Rémy-de-Provence	1	AZ	0059	13
Saint-Rémy-de-Provence	1	AZ	0062	13
Saint-Rémy-de-Provence	1	AZ	0063	13
Saint-Rémy-de-Provence	1	AZ	0064	13
Saint-Rémy-de-Provence	1	AZ	0065	13
Saint-Rémy-de-Provence	1	AZ	0066	13
Saint-Rémy-de-Provence	1	AZ	0123	13
Saint-Rémy-de-Provence	1	AZ	0153	13
Saint-Rémy-de-Provence	1	AZ	0157	13

Plans cartographiques :



Coordonnées du centroïde
(Web Mercator) :

Long. :534703.5193427579, Lat. :5430989.9992589895

Superficie estimée :

39604 m²

1 - Pour les établissements renseignés avant 2020, les informations sont généralement issues de la base de données relative aux secteurs d'information sur les sols (SIS) dont l'information était assurée par le géoportail des risques du Ministère chargé de l'environnement (www.georisques.gouv.fr)
 2 - Les documents associés seront téléchargeables sur Géorisques lors de la publication de la fiche
 3 - Les informations contenues dans les bases de données BASOL et SIS peuvent être similaires pour les établissements créés avant 2020. Ainsi les descriptifs des conclusions de l'administration et de l'action de l'administration peuvent être identiques.